

共同企画で“カラオケ大会”が浮上

愛知県支部 月例会議・年末懇親会

愛知県サウナ協会は、十二月一日午後三時から「定期会議・年末懇親会」を、湯川とびあ宝(名古屋市南

区)で開催し、この一年の協会活動を締めくくった。

岡崎会長が開会のあいさつ。会員の健闘をねぎらい

述べた。

富山専務理事を議長に指

名して議事に入り、次の議題が了承された。

(1)本部報告

本部・若林事務局長から

報告が行われた。十一月十

日に名古屋で開催された

「全国オーナー研修会」に

ご協力いただいたお礼。来

年三月七日に実施する「サ

ウナの日」の本部企画案。

福岡支部が、年間を通して

毎月七日を「サウナ健康デ

ー」(仮称)とし、未体験者

二日、道頓堀・ニュージャ

パン観光で午後一時から理

事会を、同一時から月例会

議を兵庫県、京滋の各協会

も参加して開催。続いて同

四時過ぎから、大阪府防犯

協議会の研修会を開催。そ

の後、休憩・体験入浴をは

さんで、同六時三十分から

懇親会を贊助会員を交えて

開催し、今年一年の協会行

事を締めくくった。

理事会は月例会議の議題

について検討され、月例会

議では次の議案が検討、了

承された。

開会のあいさつで辻野会

長は「今年の流行語大賞の

一つが『だつちゅー』の。ま

たトップテンに『貸渋り』

や『日本列島総不況』があ

った。この厳しい不況をど

う切り開くか、年末のこの

機会を十分に活かしていた

辻野会長を議長に指名し

てさっそく議事に入った。

(1)「献血促進協力・サウ

ナ・招待」券集計結果

活発に年末・年始情報交換

関西支部 理事会・月例会議・懇親会



愛知県サウナ協会は、十二月一日午後三時から「定期会議・年末懇親会」を、湯川とびあ宝(名古屋市南

区)で開催し、この一年の協会活動を締めくくった。

岡崎会長が開会のあいさつ。会員の健闘をねぎらい

述べた。

富山専務理事を議長に指

名して議事に入り、次の議題が了承された。

(1)本部報告

本部・若林事務局長から

報告が行われた。十一月十

日に名古屋で開催された

「全国オーナー研修会」に

ご協力いただいたお礼。来

年三月七日に実施する「サ

ウナの日」の本部企画案。

福岡支部が、年間を通して

毎月七日を「サウナ健康デ

ー」(仮称)とし、未体験者

二日、道頓堀・ニュージャ

パン観光で午後一時から理

事会を、同一時から月例会

議を兵庫県、京滋の各協会

も参加して開催。続いて同

四時過ぎから、大阪府防犯

協議会の研修会を開催。そ

の後、休憩・体験入浴をは

さんで、同六時三十分から

懇親会を贊助会員を交えて

開催し、今年一年の協会行

事を締めくくった。

理事会は月例会議の議題

について検討され、月例会

議では次の議案が検討、了

承された。

開会のあいさつで辻野会

長は「今年の流行語大賞の

一つが『だつちゅー』の。ま

たトップテンに『貸渋り』

や『日本列島総不況』があ

った。この厳しい不況をど

う切り開くか、年末のこの

機会を十分に活かしていた

辻野会長を議長に指名し

てさっそく議事に入った。

(1)「献血促進協力・サウ

ナ・招待」券集計結果

並みそろえて、啓蒙運動をした」という提案があつた。ただ、この日が日曜日にあるので、この点をふくめて今後検討する。

(4)全国献血キャンペーン来年、三月七日サウナの日を中心に全国展開される

「全国献血キャンペーン」への協力は、当日は日曜日にあるが、名鉄名古屋駅前、栄広場を中心で実施する予定。このほかは後日検討したい。

(5)「勉強会」の開催このほどニューアルオーランダに、一月中旬以降に勉強会を開催する予定。

(6)カラオケ大会を共同企画でさきごろ、岡崎健康ランド・清水社長より「こんな時代だからこそ、共同企画でカラオケ大会でも」という話があり、議題に上げたもので、各店から意見や

(7)会員店の運営会社を紹介

質疑があり、年明けに検討することになった。

日本サウナ協会、愛知県支部の共催で、平成六年十一月二十六日、「第一回

部カラオケ大会決勝大会」

が岡崎健康ランドで、翌七年十一月二十六日、「第二回

年十二月二十七日、「第三回

年十三月二十六日、「第四回

年十四月二十六日、「第五回

年十五月二十六日、「第六回

年十六月二十六日、「第七回

年十七月二十六日、「第八回

年十八月二十六日、「第九回

年十九月二十六日、「第十回

年二十月二十六日、「第十一回

年二十一月二十六日、「第十二回

年二十二月二十六日、「第十三回

年二十三月二十六日、「第十四回

年二十四月二十六日、「第十五回

年二十五月二十六日、「第十六回

年二十六月二十六日、「第十七回

年二十七月二十六日、「第十八回

年二十八月二十六日、「第十九回

年二十九月二十六日、「第二十回

年三十月二十六日、「第二十

回」が東洋健康ランドで開催された。この決勝大会には、参加店での予選大会、

選抜大会を勝ち抜いた方が

ある。その後は中断の状態に

ある。

田会長、津村副会長が、愛

知県赤十字血液センターの

大江推進課長、大西推進四

係長が出席された。賛助会員も交えて六十名が宴席を埋め、料理、お酒を味わいながら歓談、活発に交流を行つた。

(写真は定例会議)

質疑があり、年明けに検討することになった。

日本サウナ協会、愛知県支部の共催で、平成六年十一月二十七日、「第一回

部カラオケ大会決勝大会」

が岡崎健康ランドで、翌七年十一月二十六日、「第二回

年十二月二十六日、「第三回

年十三月二十六日、「第四回

年十四月二十六日、「第五回

年十五月二十六日、「第六回

年十六月二十六日、「第七回

年十七月二十六日、「第八回

年十八月二十六日、「第九回

年十九月二十六日、「第十回

年二十月二十六日、「第十一回

年二十一月二十六日、「第十二回

年二十二月二十六日、「第十三回

年二十三月二十六日、「第十四回

年二十四月二十六日、「第十五回

年二十五月二十六日、「第十六回

年二十六月二十六日、「第十七回

年二十七月二十六日、「第十八回

年二十八月二十六日、「第十九回

年二十九月二十六日、「第二十回

年三十月二十六日、「第二十

回」が東洋健康ランドで開催された。この決勝大会には、参加店での予選大会、

選抜大会を勝ち抜いた方が

ある。その後は中断の状態に

ある。

田会長、津村副会長が、愛

知県赤十字血液センターの

大江推進課長、大西推進四

係長が出席された。賛助会員も交えて六十名が宴席を埋め、料理、お酒を味わいながら歓談、活発に交流を行つた。

(写真は定例会議)

質疑があり、年明けに検討することになった。

日本サウナ協会、愛知県支部の共催で、平成六年十一月二十七日、「第一回

部カラオケ大会決勝大会」

が岡崎健康ランドで、翌七年十一月二十六日、「第二回

年十二月二十六日、「第三回

多様化する温泉施設と顧客のニーズ

株サンケイトレーディング 専務取締役

水谷 浩之



不況に強い多種多様の恵まれた客層をターゲットに大衆に喜ばれる温泉施設をめざしてください…水谷氏

皆さん、いま世の中一億国民不景気だ、不景気だと言つていますが、実際すべてが、不景気ですか、私たちの温泉産業に関して、それほど悲観することは、ないではありませんか。

皆さんの転換をしましよう、マイナス思考からプラス思考に変えて考えてみませんか。温泉事業はあくまで一般大衆の、ささやかなレジャー施設です。

世の中不景気でも、大衆の人たちは本当にお金がないのでしょうか。たしかに、労働時間の短縮から、週40時間になり、昔みたいに残業手当などの余裕はありません。しかし、今は、自分の金銭をしっかりと自己管理して、もつとも有効に使いたいと考えるのではな

いでしょうか。『金銭有効消費型』の時代になつて来たので、この温浴施設も、リゾート地や温泉地のホテル、旅館が今まで宿泊を目的としていましたが、朝10時ごろお客様を送り出して、次のお客様を迎える夕方4時から5時ご

は、温泉施設の違いの話をします。仕事がら、全国を回ると各施設の方々から、「近隣にもふるさと創成事業の、安い利用料金の公営施設ができるので脅威を感じる」との心配の相談がありました。現在ではその大半は失敗して、実際に各地で社会問題になつていきました。これは、運営上の問題もありますが、民営事業と違った、営業時間、利用客への行き届いたサービスができないなど、前記の質問にはいつも、「心配するな」と答えてきました。

でも、成功している施設もあります。まずこの愛知県であります。豊田市にある「ホット館」です。厚生省の老人福祉センター内に、水着着用の温水施設（スパ）を作りました。水着着用といえば当然、若者対象施設と思われますが、お年寄りが年齢を忘れ、喜々として健

康維持に励んでいます。この施設の得意なことは利用客のボードに貼られた「寄せ書き」です。高齢者は、ここに来てから「腰痛、座骨神経痛、脳梗塞のリハビリ、糖尿病など、想像できないことが、また若者、特に女性にはダイエット効果などが、ところ狭しと貼り出されています。また中津川の「湯舟沢」にお客さんと施設見学に行つたときも、脳梗塞リハビリに同伴者の人と来ていましたので、「いつもお見えになるのですか」と聞きますと、「良い施設ができて、私たちのほかにも沢山の人たちがこのようを利用されていますよ」と答えられ、「これから温浴施設の在り方は、老若男女を問わず、湯遊び感覚での心身の健康維持管理と、女性の永遠の願望である美容効果を全面的に出した

「心配するな」と答えてきました。それから、社員教育です。優秀な施設は、いつも初心に返って、日常化してきたのです。それから、社員教育です。優秀な施設は、いつも初心に返っています。皆さんの施設は原点を忘れてマンネリ化してしませんか。例えば東京健康ランドは、年間70万人の入場があります。昨年、開業10周年を記念して改修工事をするにあたって、全社員を1週間かんづめ状態にして、社員教育を行いました。皆さんのお店はいかがですか、優秀な店ほどさまざまな勉強会をしていきます。マンネリ化防止のため徹底した社員教育をお勧めし

ます。

最後に、ここで顧客のニーズについて、特に都市型サウ

ナのお客様は何を求めて利用

ます。

ボードに貼られた寄せ書き

次に営業不振の施設と成績

優秀な施設の違いの話をしま

す。

土日が休日になり、「家族で

余暇を楽しむ」時代がきました。以前は、お父さんがゴルフに行こうが何をしようが、「お父さんは一生懸命家族のために働いているからがまんしませんか。」

我が家に

はないでしょうか。

この施設の得意なことは利

用客のボードに貼られた「寄せ書き」です。高齢者は、ここに来てから「腰痛、座骨神経痛、脳梗塞のリハビリ、糖尿病など、想像できないことが、また若者、特に女性にはダイエット効果などが、ところ狭しと貼り出されています。また中津川の「湯舟沢」にお客さんと施設見学に行つたときも、脳梗塞リハビリに同伴者の人と来ていましたので、「いつもお見えになるのですか」と聞きますと、「良い施設ができて、私たちのほかにも沢山の人たちがこのようを利用されていますよ」と答えられ、「これから温浴施設の在り方は、老若男女を問わず、湯遊び感覚での心身の健康維持管理と、女性の永遠の願望である美容効果を全面的に出した

「心配するな」と答えてきました。

でも、成功している施設も

あります。

まずこの愛知県で

あります。

豊田市にある「ホット館」で

す。厚生省の老人福祉センタ

ー内に、水着着用の温水施設

（スパ）を作りました。水着着

用といえど当然、若者対象施

設と思われますが、お年寄り

が年齢を忘れ、喜々として健

康維持に励んでいます。

この施設の得意なことは利

用客のボードに貼られた「寄せ書き」です。高齢者は、ここに来てから「腰痛、座骨神経痛、脳梗塞のリハビリ、糖尿病など、想像できないことが、また若者、特に女性にはダイエット効果などが、ところ狭しと貼り出されています。また中津川の「湯舟沢」にお客さんと施設見学に行つたときも、脳梗塞リハビリに同伴者の人と来ていましたので、「いつもお見えになるのですか」と聞きますと、「良い施設ができて、私たちのほかにも沢山の人たちがこのようを利用されていますよ」と答えられ、「これから温浴施設の在り方は、老若男女を問わず、湯遊び感覚での心身の健康維持管理と、女性の永遠の願望である美容効果を全面的に出した

「心配するな」と答えてきました。

でも、成功している施設も

あります。

まずこの愛知県で

あります。

豊田市にある「ホット館」で

す。厚生省の老人福祉センタ

ー内に、水着着用の温水施設

（スパ）を作りました。水着着

用といえど当然、若者対象施

設と思われますが、お年寄り

が年齢を忘れ、喜々として健

康維持に励んでいます。

この施設の得意なことは利

用客のボードに貼られた「寄せ書き」です。高齢者は、ここに来てから「腰痛、座骨神経痛、脳梗塞のリハビリ、糖尿病など、想像できないことが、また若者、特に女性にはダイエット効果などが、ところ狭しと貼り出されています。また中津川の「湯舟沢」にお客さんと施設見学に行つたときも、脳梗塞リハビリに同伴者の人と来ていましたので、「いつもお見えになるのですか」と聞きますと、「良い施設ができて、私たちのほかにも沢山の人たちがこのようを利用されていますよ」と答えられ、「これから温浴施設の在り方は、老若男女を問わず、湯遊び感覚での心身の健康維持管理と、女性の永遠の願望である美容効果を全面的に出した

「心配するな」と答えてきました。

でも、成功している施設も

あります。

まずこの愛知県で

あります。

豊田市にある「ホット館」で

す。厚生省の老人福祉センタ

ー内に、水着着用の温水施設

（スパ）を作りました。水着着

用といえど当然、若者対象施

設と思われますが、お年寄り

が年齢を忘れ、喜々として健

康維持に励んでいます。

この施設の得意なことは利

用客のボードに貼られた「寄せ書き」です。高齢者は、ここに来てから「腰痛、座骨神経痛、脳梗塞のリハビリ、糖尿病など、想像できないことが、また若者、特に女性にはダイエット効果などが、ところ狭しと貼り出されています。また中津川の「湯舟沢」にお客さんと施設見学に行つたときも、脳梗塞リハビリに同伴者の人と来ていましたので、「いつもお見えになるのですか」と聞きますと、「良い施設ができて、私たちのほかにも沢山の人たちがこのようを利用されていますよ」と答えられ、「これから温浴施設の在り方は、老若男女を問わず、湯遊び感覚での心身の健康維持管理と、女性の永遠の願望である美容効果を全面的に出した

「心配するな」と答えてきました。

でも、成功している施設も

あります。

まずこの愛知県で

あります。

豊田市にある「ホット館」で

す。厚生省の老人福祉センタ

ー内に、水着着用の温水施設

（スパ）を作りました。水着着

用といえど当然、若者対象施

設と思われますが、お年寄り

が年齢を忘れ、喜々として健

康維持に励んでいます。

この施設の得意なことは利

用客のボードに貼られた「寄せ書き」です。高齢者は、ここに来てから「腰痛、座骨神経痛、脳梗塞のリハビリ、糖尿病など、想像できないことが、また若者、特に女性にはダイエット効果などが、ところ狭しと貼り出されています。また中津川の「湯舟沢」にお客さんと施設見学に行つたときも、脳梗塞リハビリに同伴者の人と来ていましたので、「いつもお見えになるのですか」と聞きますと、「良い施設ができて、私たちのほかにも沢山の人たちがこのようを利用されていますよ」と答えられ、「これから温浴施設の在り方は、老若男女を問わず、湯遊び感覚での心身の健康維持管理と、女性の永遠の願望である美容効果を全面的に出した

「心配するな」と答えてきました。

でも、成功している施設も

あります。

まずこの愛知県で

あります。

豊田市にある「ホット館」で

す。厚生省の老人福祉センタ

ー内に、水着着用の温水施設

（スパ）を作りました。水着着

用といえど当然、若者対象施

設と思われますが、お年寄り

が年齢を忘れ、喜々として健

康維持に励んでいます。

この施設の得意なことは利

用客のボードに貼られた「寄せ書き」です。高齢者は、ここに来てから「腰痛、座骨神経痛、脳梗塞のリハビリ、糖尿病など、想像できないことが、また若者、特に女性にはダイエット効果などが、ところ狭しと貼り出されています。また中津川の「湯舟沢」にお客さんと施設見学に行つたときも、脳梗塞リハビリに同伴者の人と来ていましたので、「いつもお見えになるのですか」と聞きますと、「良い施設ができて、私たちのほかにも沢山の人たちがこのようを利用されていますよ」と答えられ、「これから温浴施設の在り方は、老若男女を問わず、湯遊び感覚での心身の健康維持管理と、女性の永遠の願望である美容効果を全面的に出した

「心配するな」と答えてきました。

でも、成功している施設も

あります。

まずこの愛知県で

あります。

豊田市にある「ホット館」で

す。厚生省の老人福祉センタ

ー内に、水着着用の温水施設

（スパ）を作りました。水着着

用といえど当然、若者対象施

設と思われますが、お年寄り

が年齢を忘れ、喜々として健

康維持に励んでいます。

この施設の得意なことは利

用客のボードに貼られた「寄せ書き」です。高齢者は、ここに来てから「腰痛、座骨神経痛、脳梗塞のリハビリ、糖尿病など、想像できないことが、また若者、特に女性にはダイエット効果などが、ところ狭しと貼り出されています。また中津川の「湯舟沢」にお客さんと施設見学に行つたときも、脳梗塞リハビリに同伴者の人と来ていましたので、「いつもお見えになるのですか」と聞きますと、「良い施設ができて、私たちのほかにも沢山の人たちがこのようを利用されていますよ」と答えられ、「これから温浴施設の在り方は、老若男女を問わず、湯遊び感覚での心身の健康維持管理と、女性の永遠の願望である美容効果を全面的に出した

「心配するな」と答えてきました。

でも、成功している施設も

あります。

まずこの愛知県で

あります。

豊田市にある「ホット館」で

す。厚生省の老人福祉センタ

ー内に、水着着用の温水施設

（スパ）を作りました。水着着

用といえど当然、若者対象施

設と思われますが、お年寄り

が年齢を忘れ、喜々として健

康維持に励んでいます。

この施設の得意なことは利

用客のボードに貼られた「寄せ書き」です。高齢者は、ここに来てから「腰痛、座骨神経痛、脳梗塞のリハビリ、糖尿病など、想像できないことが、また若者、特に女性にはダイエット効果などが、ところ狭しと貼り出されています。また中津川の「湯舟沢」にお客さんと施設見学に行つたときも、脳梗塞リハビリに同伴者の人と来ていましたので、「いつもお見えになるのですか」と聞きますと、「良い施設ができて、私たちのほかにも沢山の人たちがこのようを利用されていますよ」と答えられ



わせて千五百個。館内の施設はいずれもゆったりしたスペースである。

百二十トンも湧き出る。浴用の効果としては、神経痛、関節痛、五十肩、うちみ、冷え性、疲労回復、健康増進など、実に二十例余りが挙げられている。

湯上がりのケアは、全身マッサージ、部分マッサージ、オイルマッサージはじめ、あかすり、足底マッサージ、エステサロン（女性専用）がある。マッサージの利用率はかなり高い。

一方、飲食部門の方は、一階にある本格レストラン「ハミングバード」がメーンだ。ここは座卓がたくさんの並ぶ大広間で、気楽にくつろげる。メニューも、な

のにぎわいになるそうだ。
その集客範囲は六〇%が地
元の尼崎市内を中心に、兵
庫県の伊丹市、西宮市、神
戸市の東灘区あたりまで、
四〇%が店の東側の左門殿
川が境界になる隣接の大坂
市の西淀川、此花、淀川、
福島の各区あたりまで、商
圏は広く人口密度も濃い。
JRと阪神電鉄の尼崎駅、
阪急電鉄の塚口駅を送迎バ
スで結んでいる。

は「安・近・楽」の時代だから、そのものずばりの「日帰り旅行で本物の温泉プチス宴会」が楽しめるアーバンリゾートをしつかりアピールしています。全く心配していないません、かえって見えるだろうと思つています」と見ている。

“帰り旅行”に最高
しつかりアピール！

六十二年（1987）四月のオープンだが、それから五年後の平成四年四月に敷地内に天然温泉を掘り当て面目を一新。その後は店名の頭に“元湯”的二文字を冠し、“都會の中の天然温泉”として、知名度が上がってきている。

しかし、平成七年一月に起きた阪神淡路大震災では館内の設備が壊れ、温泉がストップする大きな被害を受けたが、浴場を応急修理して震災直後から一か月ほど地域の被災者のために、お風呂を無料開放して非常

は感謝された。同年七月半
ば復旧オープンにこぎつけ
るという時期があつた。

種類が男女浴場ともにそろつてゐる。

して、温泉を出したり止めたりしながら、適温を保つ

一クロークで五百～七百人、一日では力体力

計算。また、毎月第三週目の月曜日～金曜日は、「シリバー割引週間」で六十五歳



写真上は天然温泉の露天風呂。同下は大広間のレストラン

(3面よりつづく)
されるかということです。基本的に、ゆつくりと優雅に日ごろのストレス解消に、そして自分の時間を過ごせる施設をいちばん求めているのではないかでしょうか。皆さんは、「果たして、娯楽施設、レジャー施設なのか」、「いや違う、ゆつくりしてもらえる施設をめざすのだ」「強弱な水圧などを利用した健康と美容を中心とした施設にする」

などの、この3つをもう一度
考え直してもらうと当然、毎
日来られるお客様にお店のア
ピールができると思います。
今後は、絶えず社会動向、顧
客のニーズ、他店との競合意
識など、経営者、従業員が一丸
となつて、原価意識、価値意識
を持って、不況に強い多種多
様の恵まれた客層をターゲッ
トにした、大衆に喜ばれる温
泉施設をめざしてください。

いち早く導入、女性やカップルが増えて
大台バのファミリー健康ランド「湯~いば」様



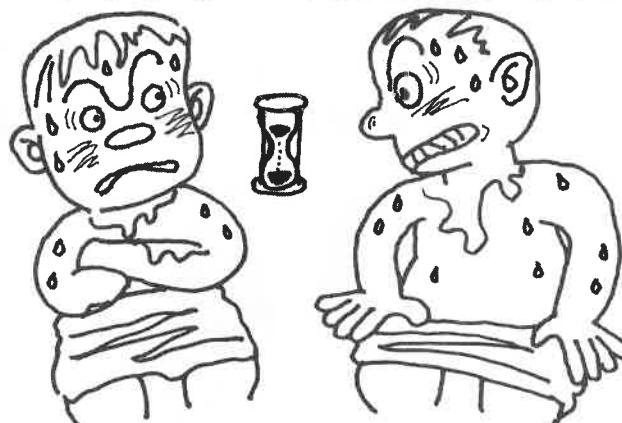
杉並区上荻
年中無休24時間営業

ます男性用にロッキーピラミッドを新規に設置。評判がよく、続いてすぐに女性用にも導入しました。人気のポイントは「熱すぎない」「気楽に入れる」「蒸気が気持ちいい」「汗がたくさん出る」といったところです。女性にもアピールできるという狙いが的中、おかげでカップル客も増えました。

TOKYO GAS

70°C~80°Cのやわらかな熱空間に、心地よい蒸気が脚を優しく包みます。

これまでサウナといえば、熱さに耐えて汗をかくことが目的という方の楽しみでした。そこで考えられたのが、従来のサウナ効果を損なわず、女性から年配者まで誰でも入りやすいサウナが「ロッキーピラミッド」です。対流十ふく射の二重効果で最適な環境を作ります。しかも中温ですからランニングコストが毎回安く抑えられます。



やわらかな熱気と蒸気のハーモニー ガスサ非法 ロッキーピラミッド